

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

PHỤ LỤC

Danh mục các văn bản triển khai, hướng dẫn công tác xử lý xử lý tài sản
khi thực hiện sắp xếp, tổ chức bộ máy chính trị
(Đính kèm Công văn số /UBND-KT ngày tháng 12 năm 2025)

STT	Công văn	Ngày ban hành	Nội dung
I	Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ		
1	Công điện số 68/CĐ-TTg	20/5/2025	Về việc triển khai sắp xếp, xử lý trụ sở, cơ sở vật chất khi thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính các cấp
2	Công điện số 80/CĐ-TTg	02/6/2025	Đẩy mạnh công tác triển khai thực hiện phương án xử lý tài sản sau sắp xếp, tổ chức bộ máy, đơn vị hành chính các cấp
3	Công điện số 95/CĐ-TTg	22/6/2025	Về việc đảm bảo cơ sở, vật chất cho các cơ quan, tổ chức đơn vị của Nhà nước khi thực hiện sắp xếp, tinh gọn bộ máy, sắp xếp đơn vị hành chính xây dựng mô hình chính quyền địa phương 02 cấp
4	Công điện số 99/CĐ-TTg	27/6/2025	Về bảo đảm việc sắp xếp đơn vị hành chính và vận hành mô hình tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp thông suốt, hiệu quả, không bị gián đoạn
5	Công điện số 180/CĐ-TTg	30/9/2025	về việc đẩy nhanh tồn tại, vướng mắc khi triển khai thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp
6	Nghị quyết số 303/NQ-CP	03/10/2025	về giải pháp thực hiện hiệu quả chính quyền địa phương 02 cấp theo Kết luận của Bộ Chính trị, Ban Bí thư
7	Công điện số 213/CĐ-TTg	11/11/2025	Về đẩy nhanh tiến độ sắp xếp, bố trí, xử lý các cơ sở nhà, đất sau khi sắp xếp tổ chức bộ máy, đơn vị hành chính các cấp
II	Bộ Tài chính		
1	Công văn số 2454/BTC-QLCS	28/02/2025	Hướng dẫn xử lý tài sản khi thực hiện sắp xếp tổ chức bộ máy
2	Công văn số 4891/BTC-QLCS	15/4/2025	Hướng dẫn bổ sung việc sắp xếp, bố trí, xử lý tài sản công khi thực hiện sắp xếp, tổ chức lại đơn vị hành chính.

STT	Công văn	Ngày ban hành	Nội dung
3	Công văn số 6606/BTC-QLCS	15/5/2025	Hướng dẫn bổ sung việc bàn giao, quản lý, xử lý tài sản công là tài sản kết cấu hạ tầng, tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân, tài sản của dự án sử dụng vốn nhà nước khi thực hiện sắp xếp, tổ chức lại đơn vị hành chính.
4	Công văn số 7421/BTC-QLCS	29/5/2025	Triển khai Công điện số 68/CĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ về việc triển khai sắp xếp, xử lý trụ sở, cơ sở vật chất khi thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính các cấp
5	Công văn số 7627/BTC-QLCS	02/6/2025	Triển khai Công điện số 80/CĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ về việc đẩy mạnh công tác triển khai thực hiện phương án xử lý tài sản sau sắp xếp, tổ chức bộ máy, đơn vị hành chính các cấp
6	Công văn số 8380/BTC-QLCS	13/6/2025	Hướng dẫn bổ sung việc bố trí, sắp xếp, xử lý trụ sở, tài sản công khi thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính
7	Công văn số 3022/BGDDT-KHTC	13/6/2025	hướng dẫn tiêu chuẩn, yêu cầu về diện tích nhà, đất xây dựng cơ sở giáo dục theo mô hình tổ chức chính quyền địa phương hai cấp
8	Công văn số 8400/BTC-QLCS	14/6/2025	về việc bố trí, sắp xếp, xử lý trụ sở, tài sản công khi thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính
9	Công văn số 2782/BVHTTDL-VHCSGĐTV	17/6/2025	hướng dẫn tiêu chuẩn, yêu cầu về diện tích Trung tâm Văn hóa cấp tỉnh, Trung tâm Văn hóa thể thao cấp xã và Thư viện công cộng cấp tỉnh, xã
10	Công văn số 8614/BTC-KTĐP	18/6/2025	Trả lời kiến nghị về việc thực hiện phân cấp, phân quyền, phân định thẩm quyền khi sắp xếp đơn vị hành chính và tổ chức mô hình cơ quan địa phương 02 cấp
11	Công văn số 9374/BTC-QLCS	26/6/2025	Hướng dẫn lựa chọn vị trí, bố trí trụ sở làm việc, các điều kiện bảo đảm hoạt động của HĐND, UBND, các cơ quan, đơn vị
12	Công văn số 4159/BYT-HTTB	30/6/2025	hướng dẫn tiêu chuẩn, yêu cầu về diện tích làm việc của các cơ sở y tế theo mô hình tổ chức chính quyền địa phương hai cấp
13	Công văn số 9511/BTC-NSNN	27/6/2025	V/v triển khai thực hiện Công điện số 95/CĐ-TTg và Công điện số 99/CĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ
14	Công văn số 10020/BTC-QLCS	04/7/2025	về hướng dẫn bố trí trụ sở, cơ sở vật chất phục vụ hoạt động mô hình hoạt động chính quyền địa phương mới và việc quản lý, sử dụng, khai thác trụ sở dôi dư sau sắp xếp đơn vị hành chính

STT	Công văn	Ngày ban hành	Nội dung
15	Công văn số 11120/BTC-QLCS	21/7/2025	về rà soát, đánh giá tình hình bố trí, sắp xếp, xử lý, cải tạo trụ sở khi thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính;
16	Công văn số 11738/BTC-QLCS	31/7/2025	V/v rà soát, xử lý tài sản công sau khi thực hiện sắp xếp, tinh gọn bộ máy, sắp xếp đơn vị hành chính
17	Công điện 06/CĐ-BTC	25/8/2025	V/v tiếp tục tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong thực hiện mô hình tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp
18	Công văn số 14404/BTC-QLCS	15/9/2025	V/v tiếp tục thực hiện các nhiệm vụ về quản lý, sắp xếp, bố trí, xử lý tài sản công khi sắp xếp chính quyền địa phương 02 cấp trên địa bàn TPHCM
19	Công văn số 15285/BTC	02/10/2025	V/v triển khai Chỉ thị số 23/CT-TTg ngày 26/8/2025 của Thủ tướng Chính phủ
20	Công văn số 15385/BTC-QLCS	03/10/2025	V/v bố trí, xử lý tài sản công khi thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính theo mô hình chính quyền địa phương 02 cấp
21	Công văn số 15623/BTC-QLCS	08/10/2025	V/v triển khai Nghị quyết số 303/NQ-CP ngày 03/10/2025 của Chính phủ (liên quan đến tài sản công)
22	Công văn số 16419/BTC-KTĐP	21/10/2025	V/v hướng dẫn các khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình vận hành chính quyền địa phương 2 cấp
23	Công văn số 18430/BTC-QLCS	27/11/2025	V/v đẩy mạnh triển khai thực hiện sắp xếp, bố trí, xử lý các cơ sở nhà, đất sau khi sắp xếp tổ chức bộ máy, đơn vị hành chính các cấp theo chỉ đạo của Bộ Chính trị, Ban Bí thư, Thủ tướng Chính phủ
III	Ủy ban nhân dân Thành phố		
1	Công văn số 4164/UBND-KT	10/6/2025	Hướng dẫn công tác bàn giao, quản lý, xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân khi thực hiện sắp xếp, tổ chức lại đơn vị hành chính.
2	Công văn số 4520/UBND-KT	20/6/2025	Triển khai Công điện số 68/CĐ-TTg ngày 20/5/2025 và Công điện số 80/CĐ-TTg ngày 01/6/2025 của Thủ tướng Chính phủ
3	Công văn số 4522/UBND-KT	20/6/2025	Triển khai Công văn số 8380/BTC-QLCS ngày 13/6/2025 của Bộ Tài chính vv hướng dẫn bổ sung việc bố trí, sắp xếp, xử lý trụ sở, tài sản công khi thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính

STT	Công văn	Ngày ban hành	Nội dung
4	Công văn số 4895/UBND-KT	30/6/2025	Triển khai đến HĐND-UBND phường, xã, đặc khu Công văn số 9374/BTC-QLCS ngày 26 tháng 6 năm 2025 của Bộ Tài chính
5	Công văn số 126/UBND-KT	10/7/2025	Triển khai đến các sở, ban, ngành, HĐND-UBND 168 phường, xã, đặc khu Công văn số 10020/BTC-QLCS ngày 04 tháng 7 năm 2025 của Bộ Tài chính
6	Công văn số 932/UBND-KT	08/8/2025	Triển khai đến các Sở, ban, ngành; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu nghiên cứu ý kiến của Bộ Tài chính tại Công văn số 11738/BTC-QLCS
7	Công văn số 1619/UBND-KT	08/9/2025	Triển khai đến các Sở, ban, ngành, Ủy ban nhân dân các phường xã chủ động nghiên cứu, thực hiện ý kiến của Bộ Tài chính tại Công điện 06/CĐ-BTC
8	Kế hoạch số 74/KH-UBND	23/10/2025	Sắp xếp, bố trí, xử lý đối với tài sản công của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của Thành phố
IV	Sở Tài chính		
1	Công văn số 904/STC-QLCS	21/3/2025	Hướng dẫn công tác thực hiện kiểm kê tài sản đến ngày 31/12/2024 và công tác bàn giao, xử lý tài sản khi thực hiện sắp xếp tổ chức bộ máy
2	Công văn số 2856/STC-QLCS	18/4/2025	Hướng dẫn công tác sắp xếp, bố trí, xử lý tài sản công khi thực hiện sắp xếp, tổ chức lại đơn vị hành chính các cấp và xây dựng mô hình tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp
3	Công văn số 6816/STC-QLCS	14/6/2025	Đánh giá và lưu ý một số nội dung xây dựng phương án sắp xếp, bố trí, xử lý nhà, đất khi thực hiện sắp xếp, tổ chức lại đơn vị hành chính cấp xã.
4	Công văn số 6817/STC-QLCS	14/6/2025	Hướng dẫn bổ sung việc bàn giao, quản lý, xử lý tài sản công là tài sản kết cấu hạ tầng, tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân, tài sản của dự án sử dụng vốn nhà nước khi thực hiện sắp xếp, tổ chức lại đơn vị hành chính
5	Công văn số 7691/STC-QLCS	25/6/2025	Hướng dẫn bổ sung về phương án xử lý tài sản khi thực hiện sắp xếp, tổ chức lại đơn vị hành chính
6	Công văn số 7858/STC-QLCS	27/6/2025	Hướng dẫn bổ sung về phương án xử lý tài sản khi thực hiện sắp xếp, tổ chức lại đơn vị hành chính
7	Công văn số 44/STC-QLCS	07/7/2025	v/v báo cáo số liệu tài sản công sau sắp xếp đơn vị hành chính các cấp

STT	Công văn	Ngày ban hành	Nội dung
8	Công văn số 535/STC-QLCS	17/7/2025	Báo cáo công tác tiếp nhận bàn giao tài sản công và xây dựng phương án sắp xếp, bố trí, xử lý tài sản công sau khi sắp xếp đơn vị hành chính
9	Công văn số 1247/STC-QLCS ngày	28/7/2025	Triển khai thực hiện Nghị định số 153/2025/NĐ-CP về sửa đổi, bổ sung Nghị định số 72/2023/NĐ-CP của Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô